

咨询项目名称： 泽国四小塑胶场地改造工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2024]054 号

咨询项目委托方： 温岭市泽国镇第四小学

咨询企业办公住所： 温岭市三星大道 158 号曙光大厦 17B

邮 编： 317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人： 冯叠峰



技术负责人： 王俊



项目负责人：

执业资格(章)：



专业咨询人员(编审人)：

执业资格(章)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2024]054号

泽国四小塑胶场地改造工程 预算编制说明

温岭市泽国镇第四小学：

我公司接受贵单位的委托，对泽国四小塑胶场地改造工程进行施工图预算编制，根据贵方提供的设计图纸及现场实际情况，该工作已完成，现将有关情况事项说明如下：

一、工程概况：

泽国四小塑胶场地改造工程主要工作如下：现状水泥路面处理后铺设EPDM塑胶面层（透气性EPDM塑胶跑道10+3mm铺设面积约540m²）；现状水泥路面处理后做室外聚氨酯环氧地坪漆（面积约120m²）及其它零星工程。

二、编制依据

- 1、由建设单位提供的施工图、结合实际施工现场及指定要求。
- 2、预算编制根据《浙江省建设工程计价规则》（2018）、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018）、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018）、《浙江省建筑安装材料工程基期价格》（2018）等省、市有关补充规定。
- 3、工程取费：市政工程取费标准：按道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程计取：企业管理费为17.04%，利润为9.99%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为8.4%、

冬雨季施工增加费 0.13%、材料二次搬运费 0.48%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 1.38%，规费 18.75%，税金按 9%计取。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》2024 年 5 月信息的除税价（温岭市）及市场价取定。

三、工程质量、材料、施工等的要求

1、工程质量、工期详见招标文件要求。

2、工程材料品牌选用参照或相当于如下：透气性 EPDM 塑胶跑道 10+3mm：杭州宝力科技、浙江凡卡、上海勇利。

四、有关事项说明：

1、本工程工程量结算时按实计算。

五、咨询结论：

本工程预算价：154881 元（大写金额：壹拾伍万肆仟捌佰捌拾壹元整）。

浙江旌原工程咨询有限公司
2024年6月14日



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

工程项目招标控制价汇总表

工程名称:泽国四小塑胶场地改造工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）			
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金
1	单项工程	154881.00				12788.00
1.1	泽国四小塑胶场地改造工程	154881.00				12788.00
合计		154881				12788.00

专业工程造价计算程序表

单位工程（专业）：单坝工程-洋国四小至取场地改造工程

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	142093
1	其中定额人工费	表-6	
2	其中人工价差	表-6	
3	其中材料费	表-6	142093
4	其中定额机械费	表-6	
5	其中机械费价差	表-6	
6	企业管理费	表-6	
7	利润	表-6	
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13+14	
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 8.4\%$	
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 1.38\%$	
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0.48\%$	
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.13\%$	
13	行车、行人干扰增加费	$(1+4) \times 0\%$	
14	其他施工组织费	计价时列出具体的费用名称	
三	其他项目费	15+16	
15	暂定优质工地增加费	$(六-15) \times 0\%$	
16	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 18.75\%$	
五	计税不计费	计税不计费	
六	税前工程造价	一+二+三+四+五	142093
七	税金	$(六 + 计税不计费不下浮) \times 9\%$	12788
八	不计税不计费	不计税不计费	
九	不计税不计费不下浮	不计税不计费不下浮	
十	计税不计费不下浮	计税不计费不下浮	
十一	工程下浮	$(六+七+八 - 暂估材料) \times 0\%$	
十二	建设工程造价	六+七+八+九+十+十一	154881

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程(专业):单顶工程-泽国四小塑胶场地改造工程

第1页 共1页

[illegible]

表-06

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-泽国四小塑胶场地改造工程

第1页 共1页

[illegible]