

咨询项目名称： 温岭市温中实验学校学科教室建设工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2020]036 号

咨询项目委托方： 温岭市温中实验学校

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：温岭市石塘镇流水坑村一区 48 号

咨询企业办公住所：温岭市城东街道下岸渚文化活动中心

邮 编：317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人：冯叠峰



技术负责人：王俊



项目负责人：



专业咨询人员(编审人)：



专业咨询人员(复核人)：



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2020]036 号

温岭市温中实验学校学科教室建设工程 预算编制说明

温岭市温中实验学校:

我公司接受贵单位的委托,对温岭市温中实验学校学科教室建设工程进行施工图预算编制,根据贵方提供的设计图纸及现场实际情况,该工作已完成,现将有关情况事项说明如下:

一、工程概况:

温岭市温中实验学校学科教室建设工程主要工作如下:地面铺装PVC面层;柜(20mm厚生态板)制作安装;内墙面做乳胶漆面层;外墙面做弹性拉毛涂料;轻钢龙骨石膏板吊顶;铝方通吊顶;铝合金雨篷制作安装;部分门窗更换及新做;其它零星工程。

二、编制依据

- 1、建设单位提供的施工图、实际丈量及指定要求。
- 2、《根据《浙江省建设工程计价规则》(2018 版)、《浙江省建筑工程预算定额》(2018 版)、《浙江省安装工程预算定额》(2018 版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018 版)、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》(2018 版)、《浙江省建设工程施工费用定额》(2018 版)、《浙江省施工机械台班费用定额》(2018 版)、《浙江省建筑安装材料基期价格》(2018 版)等本省、市有关综合解释、补充规定。
- 3、土建工程取费标准:按房屋建筑及构筑物工程中值计取,企业管

理费为 16.57%，利润为 8.1%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为 9.52%、冬雨季施工增加费 0.11%、材料二次搬运费 0.5%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 1.29%，规费 25.78%，税金按 9%计取。

安装工程取费标准：企业管理费 21.72%，利润 10.40%计取；施工措施费中计取：安全文明施工措施费 9.94%，提前竣工增加费 2.06%，二次搬运费 0.26%，冬雨季施工增加费 0.13%；规费 30.63%计取，税金按 9%计取。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》（4/2020）信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

7、土建及电气工程品牌详见主要材料价格表。

三、有关事项说明：

1、本工程工程量今后结算按实计算。

2、本工程垃圾清理外运费用包干价 5000 元，今后结算不调整。

3、本工程暂列金按 15000 元考虑，今后如有发生按实结算。

4、本工程电气进线 YJY-4*25+1*16 及配管改为 PVC 塑料管按 50 米考虑今后结算按时计算。

5、智能化工程仅计算管线部分，其余未计入本次预算。

四、咨询结论：

本工程预算价：397732 元（大写金额：叁拾玖万柒仟柒佰叁拾贰元整）。



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

工程项目招标控制价汇总表

工程名称:温岭市温中实验学校学科教室建设工程

第1页 共1页

[illegible]

专业工程造价计算程序表

单位工程(专业):温岭市温中实验学校学科
教室建设工程-建筑

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费	Σ (分部分项工程数量 $\times$ 综合单价)	275634
1	1. 人工费 + 机械费	Σ 分部分项 (定额人工费 + 定额机械费)	42051
二	措施项目费	(一) + (二)	798
(一)	(一) 施工技术措施项目费	Σ (技术措施项目工程数量 $\times$ 综合单价)	
2	2. 人工费 + 机械费	Σ 技术措施项目 (定额人工费 + 定额机械费)	
(二)	(二) 施工组织措施项目费 (安全文明施工基本费除外)	按实际发生项之和计算	798
3	3. 提前竣工增加费	$(1 + 2) \times 1.29\%$	542
4	4. 二次搬运费	$(1 + 2) \times 0.5\%$	210
5	5. 冬雨季施工增加费	$(1 + 2) \times 0.11\%$	46
6	6. 其他施工组织措施费	按相关规定进行计算	
三	其他项目费	(三) + (四) + (五) + (六)	
(三)	(三) 暂列金额	7+8+9	
7	7. 标化工地暂列金额	$(1 + 2) \times 0\%$	
8	8. 优质工程暂列金额	除暂列金额外税前工程造价 $\times$ 费率	
9	9. 其他暂列金额	除暂列金额外税前工程造价 $\times$ 估算比例	
(四)	(四) 暂估价	10+11	
10	10. 专业工程暂估价	按各专业工程的除税金外全费用暂估金额之和进行计算	
11	11. 专项措施暂估价	按各专项措施的除税金外全费用暂估金额之和进行计算	
(五)	(五) 计日工	Σ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)	
(六)	(六) 施工总承包服务费	12+13	
12	12. 专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)	
13	13. 甲供材料设备保管费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率 + 甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
四	规费	$(1 + 2) \times 25.78\%$	10841
五	工程造价 (税金、安全文明施工基本费除外)	一+二+三+四	287273
六	单列费用	单列费用	
七	下浮金额	$(五 + 六 - \text{不计税不计费不下浮}) \times 0\%$	
八	安全文明施工基本费	$(1 + 2) \times 9.52\%$	4003
九	税金	$(五 + 七 + 八 + \text{计税不计费}) \times 9\%$	26215
十	甲供费 (不计入造价)	甲供材料费 + 甲供主材费 + 甲供设备费	
十一	建设工程造价	五 + 六 + 七 + 八 + 九	317491

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市温中实验学校学科教室建设工程-建筑

第1页 共11页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						利润
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	
		分部分项工程											
		无人机教室				53299.80	6633.57		44505.4	31.08		1104.2	540.63
1	综合价	PVC塑胶地板楼面(2mm厚、耐磨层0.4mm厚、含自流平,要求提供厂家授权书、原产地证明及报关单)	m2	83.2366	140.00	11653.12			11653.12				
2	11-143换	萨安娜黄大理石门槛石	m2	0.456	457.34	208.55	26.05		173.07	0.24		4.35	2.13
3	15-179	石材磨斜边	m	3.8	9.46	35.95	23.56		4.14			3.91	1.9
4	综合价	木纹铝方通吊顶(50*90*1mm,间隔70mm,含轻钢龙骨基层,含人材机)	m2	56.7862	160.00	9085.79			9085.79				
5	13-10	轻钢龙骨(U50型)吊顶平面	m2	23.264	47.43	1103.41	431.08		521.58			71.42	34.9
6	13-11	轻钢龙骨(U50型)吊顶侧面	m2	30.94	48.28	1493.78	687.8		565.27			113.86	55.69
7	13-17	天棚细木工板平面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	23.264	68.24	1587.54	259.39		1237.41			43.04	20.94
8	13-18	天棚细木工板侧面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	30.94	74.71	2311.53	446.77		1708.51			73.95	36.2
9	13-75	细木工板面悬挑式灯槽、灯带(直形高15cm内) 细木工板 δ18	m2	6.588	138.66	913.49	283.48		530.33	0.46		47.04	22.99
10	8-152	细木工板窗帘盒基层(直形 吸顶式)	m2	4.109	114.59	470.85	164.4		248.84	0.12		27.24	13.31
11	13-26	天棚基层 每增加一层石膏板 纸面石膏板 1200×2400×12	m2	64.901	24.43	1585.53	493.25		919.65			81.78	40.24
本页小计						30449.54	2815.78		26647.71	0.82		466.59	228.30

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程 (专业): 温岭市温中实验学校教科教室建设工程-建筑

第2页 共11页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成					
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费
12	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料 遍数3	m2	64.901	12.62	819.05	416.02		257.66			68.8
13	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	64.901	5.04	327.10	134.35		146.03			22.07
14	14-128-1	墙、柱、天棚面~乳胶漆 三遍 (含人材机)	m2	136.4812	29.58	4037.11	872.11		2949.36			144.67
15	18-47	满堂脚手架 基本层3.6m~5.2m	m2	83.2366	12.87	1071.26	670.89		128.18	28.3		115.7
16	14-128-1	墙、柱、天棚面~乳胶漆 三遍 (含人材机)	m2	77.841	29.58	2302.54	497.4		1682.14			82.51
17	11-97换	浅灰色哑光砖踢脚线 干混砂浆铺贴 水泥砂浆 1:2.5	m2	2.988	137.08	409.60	175.04		171.75	1.17		29.19
18	15-179	石材磨斜边	m	37.35	9.46	353.33	231.57		40.71			38.47
19	15-13	原木色免漆生态板矮柜 (含五金配件等,含人材机)	m2	3.45	192.31	663.47	172.19		448.81			28.53
20	12-123	墙面木夹板基层~细木工板 818	m2	5	63.47	317.35	40.8		262.3			6.75
21	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料 遍数3	m2	5.6	12.62	70.67	35.9		22.23			5.94
22	12-126	墙面木 (或夹板) 基层上水曲柳免漆饰面板面层	m2	5.6	35.91	201.10	44.13		141.46			7.34
23	8-31-1	成品装饰实木门 (含门套、门套基层、免漆、五金等一切配件) (含人材机)	m2	2.565	704.04	1805.86	42.01		1753.49			6.95
本页小计						12378.44	3332.41		8004.12	29.47		556.92
												272.93

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程 (专业): 温岭市温中实验学校学科教室建设工程-建筑

第3页 共11页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
24	8-113-1	铝合金推拉窗安装(含人材机)	m2	24.5575	394.72	9693.34	369.84		9232.15			61.39	29.96
25	8-150换	爵士白大理石窗台板 干混砂浆铺贴 水泥砂浆 1:2.5	m2	1.0176	674.89	686.77	56.9		608.89	0.79		9.57	4.67
26	15-180	石材磨鸭嘴边	m	6.36	14.42	91.71	58.64		12.53			9.73	4.77
		机器人教室				50203.77	6333.57		41791.53	31.18		1054.49	516.3
27	综合价	PVC塑胶地板楼面(2mm厚、耐磨层0.4mm厚、含自流平,要求提供厂家授权书、原产地证明及报关单)	m2	83.431	140.00	11680.34			11680.34				
28	11-143换	萨安娜黄大理石门槛石	m2	0.456	457.34	208.55	26.05		173.07	0.24		4.35	2.13
29	15-179	石材磨斜边	m	3.8	9.46	35.95	23.56		4.14			3.91	1.9
30	综合价	木纹铝方通吊顶 (50*90*1mm, 间隔70mm, 含轻钢龙骨基层, 含人材机)	m2	55.2499	160.00	8839.98			8839.98				
31	13-10	轻钢龙骨 (U50型) 吊顶 平面	m2	23.4015	47.43	1109.93	433.63		524.66			71.84	35.1
32	13-11	轻钢龙骨 (U50型) 吊顶 侧面	m2	30.044	48.28	1450.52	667.88		548.9			110.56	54.08
33	13-17	天棚细木工板平面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	23.4015	68.24	1596.92	260.93		1244.73			43.29	21.06
34	13-18	天棚细木工板侧面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	30.044	74.71	2244.59	433.84		1659.03			71.81	35.15
35	13-75	细木工板面悬挑式灯槽、灯带(直形高15cm内) 细木工板 818	m2	6.592	138.66	914.05	283.65		530.66	0.46		47.07	23.01
本页小计						38552.65	2614.92		35059.08	1.49		433.52	211.83

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程 (专业): 温岭市温中实验学校学科教室建设工程-建筑

第4页 共11页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						利润
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	
36	8-152	细木工板窗帘盒基层(直形 吸顶式)	m2	3.654	114.59	418.71	146.2		221.29	0.11		24.23	11.84
37	13-26	天棚基层 每增加一层石膏板`纸面石膏板 1200×2400×12	m2	63.6915	24.43	1555.98	484.06		902.51			80.25	39.49
38	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防水涂料`遍数3	m2	63.6915	12.62	803.79	408.26		252.86			67.51	33.12
39	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	63.6915	5.04	321.01	131.84		143.31			21.66	10.83
40	14-128-1	墙、柱、天棚面`乳胶漆 三遍 (含人材机)	m2	141.1324	29.58	4174.70	901.84		3049.87			149.6	73.39
41	18-47	满堂脚手架`基本层3.6m~5.2m	m2	83.431	12.87	1073.76	672.45		128.48	28.37		115.97	56.73
42	14-128-1	墙、柱、天棚面`乳胶漆 三遍 (含人材机)	m2	75.022	29.58	2219.15	479.39		1621.23			79.52	39.01
43	11-97换	浅灰色哑光踢脚线 干混砂浆铺贴`水泥砂浆 1:2.5	m2	3.087	137.08	423.17	180.84		177.44	1.2		30.16	14.76
44	15-179	石材磨斜边	m	38.5875	9.46	365.04	239.24		42.06			39.75	19.29
45	12-113	附墙木龙骨基层 断面13cm2以内 平均中距30cm以内	m2	0.129	33.40	4.31	1.5		2.29			0.25	0.12
46	12-123*1.15B 1.05换	墙面木夹板基层`弧形墙饰面	m2	1.972242	67.74	133.60	18.5		108.63			3.06	1.5
47	12-126*1.15B 1.05换	墙面木(或夹板)基层上水曲柳免漆饰面板面层`弧形墙饰面	m2	5.006	38.75	193.98	45.4		132.76			7.51	3.65
48	综合价	透明亚克力板 (含人材机)	m2	1.748	220.00	384.56			384.56				
本页小计						12071.76	3709.52		7167.29	29.68		619.47	303.73

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程(专业):温岭市温中实验学校学科教室建设工程-建筑

第5页 共11页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成					
							定额人工费	人工费差	材料费	定额机械费	机械费差	企业管理费
49	14-93+14-94*1 换	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~遍数3	m2	0.129	17.83	2.30	1.35	0.48			0.22	0.11
50	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料 ~遍数3	m2	3.944	12.62	49.77	25.28	15.66			4.18	2.05
51	8-113-1	铝合金推拉窗安装(含人材机)	m2	23.3475	394.72	9215.73	351.61	8777.26			58.37	28.48
52	8-150换	爵士白大理石窗台板 干混砂浆铺贴~水泥砂浆 1:2.5	m2	1.024	674.89	691.09	57.26	612.72	0.8		9.63	4.7
53	15-180	石材磨鸭嘴边	m	6.4	14.42	92.29	59.01	12.61			9.79	4.8
		科创小车教室				34139.30	5251.98	27149.24	21.19		873.54	427.8
54	综合价	PVC塑胶地板楼面(2mm厚、耐磨层0.4mm厚、含自流平,要求提供厂家授权委托书、原产地证明及报关单)	m2	51.949	140.00	7272.86		7272.86				
55	11-143换	萨安娜黄大理石门槛石	m2	0.6504	457.34	297.45	37.15	246.85	0.34		6.21	3.04
56	15-179	石材磨斜边	m	5.42	9.46	51.27	33.6	5.91			5.58	2.71
57	综合价	木纹铝方通吊顶 (50*90*1mm, 间隔70mm, 含轻钢龙骨基层, 含人材机)	m2	32.616	160.00	5218.56		5218.56				
58	13-10	轻钢龙骨 (U50型) 吊顶 平面	m2	17.318	47.43	821.39	320.9	388.27			53.17	25.98
59	13-11	轻钢龙骨 (U50型) 吊顶 侧面	m2	25.802	48.28	1245.72	573.58	471.4			94.95	46.44
60	13-17	天棚细木工板平面基层 钉在轻钢龙骨上~细木工板 δ 18	m2	17.318	68.24	1181.78	193.1	921.14			32.04	15.59
本页小计						26140.21	1652.84	23943.72	1.14		274.14	133.90

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市温中实验学校学校教室建设工程-建筑

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						利润
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	
61	13-18	天棚细木工板侧面基层 钉在轻钢龙骨上 细木工板 618	m2	25.802	74.71	1927.67	372.58		1424.79			61.67	30.19
62	13-75	细木工板面悬挑式灯槽、灯带(直形高15cm内) 细木工板 618	m2	7.246	138.66	1004.73	311.8		583.3	0.51		51.74	25.29
63	8-152	细木工板窗帘盒基层(直形 吸顶式)	m2	3.647	114.59	417.91	145.92		220.86	0.11		24.18	11.82
64	13-26	天棚基层 每增加一层石膏板 纸面石膏板 1200×2400×12	m2	54.013	24.43	1319.54	410.5		765.36			68.06	33.49
65	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料 遍数3	m2	54.013	12.62	681.64	346.22		214.43			57.25	28.09
66	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	54.013	5.04	272.23	111.81		121.53			18.36	9.18
67	14-128-1	墙、柱、天棚面 乳胶漆 三遍 (含人材机)	m2	95.989	29.58	2839.35	613.37		2074.32			101.75	49.91
68	18-47	满堂脚手架 基本层3.6m~5.2m	m2	51.949	12.87	668.58	418.71		80	17.66		72.21	35.33
69	14-128-1	墙、柱、天棚面 乳胶漆 三遍 (含人材机)	m2	60.479	29.58	1788.97	386.46		1306.95			64.11	31.45
70	12-123	墙面木夹板基层 密度板 618	m2	12.13	63.93	775.47	98.98		641.92			16.38	8.01
71	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料 遍数3	m2	12.13	12.62	153.08	77.75		48.16			12.86	6.31
72	14-128-1	墙、柱、天棚面 白色开放漆 三遍 (含人材机)	m2	4.943	29.58	146.21	31.59		106.82			5.24	2.57
73	11-97换	浅灰色哑光砖踢脚线 干混砂浆铺贴 水泥砂浆 1:2.5	m2	2.381	137.08	326.39	139.48		136.86	0.93		23.26	11.38
本页小计						12321.77	3465.17		7725.30	19.21		577.07	283.02

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程(专业):温岭市温中实验学校学校教室建设工程-建筑

第7页 共11页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成					
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费
74	15-179	石材磨斜边	m	29.7625	9.46	281.55	184.53		32.44			30.66
75	15-13	原木色免漆生态板柜子(含五金配件等,含人材机)	m2	2.538	192.31	488.08	126.67		330.17			20.99
76	8-31-1	成品装饰实木门(含门套、门套基层、钢化玻璃、免漆、五金等一切配件)(含人材机)	m2	4.752	704.04	3345.60	77.84		3248.56			12.88
77	8-150换	爵士白大理石窗台板 干混砂浆铺贴~水泥砂浆 1:2.5	m2	2.1088	674.89	1423.21	117.92		1261.82	1.64		19.82
78	15-180	石材磨鸭嘴边	m	13.18	14.42	190.06	121.52		25.96			20.17
		过道				23595.16	3976.21		18318.54	40.83		665.74
79	11-1换	砂浆找平层~水泥砂浆 1:2~厚20mm	m2	6.732	20.89	140.63	62.2		51.97	3.57		10.91
80	11-46换	地砖楼地面(干混砂浆铺贴) 周长2400mm以内 密缝~水泥砂浆 1:2	m2	6.732	178.48	1201.53	226.2		891.45	3.57		38.1
81	综合价	木纹铝方通吊顶(50*90*1mm,间隔70mm,含轻钢龙骨基层,含人材机)	m2	49.2216	160.00	7875.46			7875.46			
82	13-10	轻钢龙骨(U50型)吊顶 平面	m2	10.606	47.43	503.04	196.53		237.79			32.56
83	13-11	轻钢龙骨(U50型)吊顶 侧面	m2	3.416	48.28	164.92	75.94		62.41			12.57
84	13-17	天棚细木工板平面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	10.606	68.24	723.75	118.26		564.13			19.62
85	13-18	天棚细木工板侧面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	3.416	74.71	255.21	49.33		188.63			8.16
本页小计						16593.04	1356.94		14770.79	8.78		226.44
												110.53

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程 (专业): 温岭市温中实验学校学校教室建设工程-建筑

序号	定额编号	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						利润
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	
86	13-75	细木工板面悬挑式灯槽、灯带(直形高15cm内)~细木工板 618	m2	1.804	138.66	250.14	77.63		145.22	0.13		12.88	6.3
87	13-26	天棚基层 每增加一层石膏板~纸面石膏板 1200×2400×12	m2	15.826	24.43	386.63	120.28		224.25			19.94	9.81
88	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料~遍数3	m2	15.826	12.62	199.72	101.44		62.83			16.78	8.23
89	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	15.826	5.04	79.76	32.76		35.61			5.38	2.69
90	14-128-1	墙、柱、天棚面~乳胶漆 三遍(含人材料)	m2	93.1195	29.58	2754.47	595.03		2012.31			98.71	48.42
91	18-47	满堂脚手架~基本层3.6m~5.2m	m2	68.628	12.87	883.24	553.14		105.69	23.33		95.39	46.67
92	14-128-1	墙、柱、天棚面~乳胶漆 三遍(含人材料)	m2	110.469	29.58	3267.67	705.9		2387.24			117.1	57.44
93	11-97换	浅灰色哑光砖踢脚线 干混砂浆铺贴~水泥砂浆 1:2.5	m2	3.313	137.08	454.15	194.08		190.43	1.29		32.37	15.84
94	15-179	石材磨斜边	m	41.4125	9.46	391.76	256.76		45.14			42.65	20.71
95	12-123	墙面木夹板基层	m2	0.684	63.47	43.41	5.58		35.88			0.92	0.45
96	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料~遍数3	m2	1.368	12.62	17.26	8.77		5.43			1.45	0.71
97	12-126	墙面木(或夹板)基层上水曲柳免漆饰面板面层	m2	1.368	35.91	49.12	10.78		34.56			1.79	0.88
98	9-60	丙纶防水卷材 胶粘法~一层	m2	20.0508	10.93	219.16	125.12		50.33			20.65	10.23
本页小计					8996.49	2787.27	5334.92		24.75		466.01	228.38	

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程 (专业): 温岭市温中实验学校学科教室建设工程-建筑

第9页 共11页

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
99	8-134	水泥板门套基层	m2	2.16	134.26	290.00	68		198.12	0.11		11.28	5.51
100	8-137	不锈钢板门窗套面层	m2	2.88	300.67	865.93	59.1		786.15			9.79	4.78
101	6-74	其他钢构件现场制作	t	0.044748	5971.82	267.23	46.22		209.6			7.66	3.74
102	6-35	厂（库）房钢结构零星钢构件安装	t	0.044748	1158.54	51.84	22.96		9.64	8.83		5.27	2.57
103	12-123	墙面木夹板基层~细木工板 818	m2	5.6304	63.47	357.36	45.94		295.37			7.6	3.72
104	14-91+14-92*1 换	其他板材面刷防火涂料 ~遍数3	m2	5.6304	12.62	71.06	36.09		22.35			5.97	2.93
105	12-126	墙面木（或夹板）基层上水曲柳饰面板面层	m2	5.6304	35.91	202.19	44.37		142.22			7.38	3.6
106	14-60	其他木材面刷聚脂清漆 ~三遍	m2	3.6504	36.42	132.95	80.56		24.17			13.36	6.53
107	11-104	灰色哑光不锈钢踢脚线 铺筑夹板基层面上	m2	0.024	147.05	3.53	0.31		3.11			0.05	0.03
108	8-113-1	铝合金推拉窗安装(含人材机)	m2	3.78	394.72	1492.04	56.93		1421.05			9.45	4.61
		外墙				58982.41	14961.77		38624.86	749.64		2604.33	1271.54
109	14-168-1	外墙弹性拉毛涂料(含人材机)	m2	90.6446	46.62	4225.85	3167.12		277.37			524.83	256.52
110	14-149	户外保护漆(含人材机)	m2	90.6446	39.85	3612.19	1782.07		1390.49			295.5	144.12
111	11-97换	浅灰色哑光砖踢脚线 干混砂浆铺贴~水泥砂浆 1:2.5	m2	2.8009	137.08	383.95	164.08		161	1.09		27.36	13.39
		本页小计				11956.12	5573.75		4940.64	10.03		925.50	452.05

表-06

分部分项工程及施工措施费计算表

单位工程（专业）：温岭市温中实验学校学科教室建设工程-建筑

序号	定额编码	定额名称	单位	数量	综合单价	合价	合价组成						
							定额人工费	人工费价差	材料费	定额机械费	机械费价差	企业管理费	利润
112	15-179	石材磨斜边	m	35.0125	9.46	331.22	217.08		38.16			36.06	17.51
113	6-74	其他钢构件现场制作	t	2.672215	5971.82	15957.99	2760.18		12516.87			457.35	223.58
114	6-35	厂（库）房钢结构零星钢构件安装	t	2.672215	1158.54	3095.87	1370.98		575.6	527.12		314.52	153.76
115	12-123	墙面木夹板基层水泥板 δ 18	m2	54.3829	74.43	4047.72	443.76		3448.96			73.42	35.89
116	12-142	墙面镀锌钢板饰面	m2	56.05622	126.81	7108.49	2690.14		3476.61			445.65	218.06
117	综合价	棕色汽车烤漆	m2	54.3829	120.00	6525.95			6525.95				
118	12-142	墙面不锈钢面板饰面 不锈钢板 δ 2.0	m2	1.062	324.87	345.01	50.97		276.2			8.44	4.13
119	综合价	1.2mm厚304不锈钢门	m2	0.72	650.00	468.00			468				
120	综合价	铝合金玻璃雨蓬	m2	10.76	800.00	8608.00			8608				
121	18-34	外墙脚手架 高度7m以内	m2	240.68545	17.75	4272.17	2315.39		861.65	221.43		421.2	204.58
		其他				55413.66	3432.08		50014.37	587.76		665.81	324.79
122	16-50	金属门窗拆除	m2	82.8105	24.67	2042.94	1512.95					250.92	122.56
123	16-7	多孔砖墙拆除	m3	14.81628	92.83	1375.40	440.04		14.37	587.76		170.24	83.27
124	16-36	墙面砖及陶瓷面砖铲除	m2	224.445	8.89	1995.32	1479.09					244.65	118.96
125	综合价	垃圾清理外运费用	项	1	5000.00	5000.00			5000				
本页小计						61174.08	13280.58		41810.37	1336.31		2422.45	1182.30

主要材料价格表

单位工程名称:温岭市温中实验学校学科教室建设工程

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	60.647	149.00	
2	0001110005	三类人工		工日	118.470	171.00	
3		PVC塑胶地板楼面(2mm厚、耐磨层0.4mm厚、含自流平,要求提供厂家授权书、原产地证明及报关单)		m2	218.617	140.00	德国诺拉、韩国星雅、韩国CYC
4		原木色免漆生态板柜子(含五金配件等,含人材机)		m2	2.538	180.00	
5		原木色免漆生态板矮柜(含五金配件等,含人材机)		m2	3.450	180.00	
6		墙、柱、天棚面~乳胶漆 三遍(含人材机)		m2	795.476	28.00	立邦、三棵树、博星
7		外墙弹性拉毛涂料(含人材机)		m2	90.645	38.00	立邦、三棵树、博星
8		木纹铝方通吊顶(50*90*1mm,间隔70mm,含轻钢龙骨基层,含人材机)		m2	193.874	160.00	
9		棕色汽车烤漆		m2	54.383	120.00	
10		透明亚克力板(含人材机)	5mm	m2	1.748	220.00	
11		铝合金推拉窗安装(含人材机)	1.6厚铝合金白色窗框6+0.76PVB+6夹胶双钢化玻璃	m2	51.686	391.00	坚美、凤铝、兴发
12	0127120037	热镀锌方管		t	2.717	5717.00	
13	0129120019	镀锌钢板	1.5mm	m2	58.859	51.37	
14	0129120023	不锈钢板	2mm	m2	4.283	240.00	
15	0301120857	金属膨胀螺栓	M8×80	套	165.641	0.49	
16	0301121881	圆钉		kg	3.741	6.19	
17	0313120071	低合金钢焊条	E43系列	kg	9.404	6.28	
18	0313120107	电焊条	E43系列	kg	0.163	6.28	
19	0313120251	金属结构铁件		kg	3.456	4.87	
20	0321120333	预埋铁件		kg	2.503	4.87	
21	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	14.379	6.19	
22	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	301.600	0.51	
23	0401120045	白色硅酸盐水泥	425#、二级白度	kg	2.943	0.80	
24	0403120009	黄砂	净砂	t	0.815	108.00	
25	0501120015	杉板枋材		m3	0.358	1858.00	

主要材料价格表

单位工程名称:温岭市温中实验学校学科教室建设工程

第2页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价 (元)	备注
26	0503120011	板枋材	杉木	m3	0.001	1858.00	
27	0505120057	水曲柳免漆饰面板	83	m2	18.747	22.12	
28	0505120113	胶合板	89	m2	1.860	26.55	
29	0509120015	密度板	818	m2	12.737	50.00	
30	0509120015	水泥板	818	m2	59.370	60.00	
31	0509120015	细木工板	818	m2	225.227	49.56	兔宝宝、莫干山、千年舟
32	0705120151	浅灰色哑光砖	12mm	m2	15.153	48.67	
33	0800120013	爵士白大理石	16mm	m2	4.192	580.00	
34	0800120021	萨安娜黄大理石		m2	1.655	350.00	
35	0901120047	纸面石膏板	1200×2400×12	m2	212.322	12.39	兔宝宝、莫干山、千年舟
36	1001120201	轻型龙骨	U50	m2	169.735	17.70	龙牌、泰山、安氏大地
37	1101120045	成品装饰实木门(含门套、门套基层、免漆、五金等一切配件)(含人材机)		m2	2.565	700.00	顾家、盼盼、TATA
38	1101120045	成品装饰实木门(含门套、门套基层、钢化玻璃、免漆、五金等一切配件)(含人材机)		m2	4.752	700.00	顾家、盼盼、TATA
39	1203120023	灰色哑光不锈钢	1mm	m2	0.024	120.00	
40	3411120001	电		kW·h	64.965	0.56	
41	3411120015	水		m3	1.912	5.15	
42	3503120025	脚手架钢管		kg	124.079	4.07	
43	暂定	广告费用		项	1.000	30000.00	
44	综合价	垃圾清理外运费		项	1.000	5000.00	
45	ZJ_05RG	机械人工		工日	3.686	149.00	
46	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	22.015	6.09	
47	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	62.793	5.27	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:温岭市温中实验学校学科教室建设工程-电气工程				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	68642.57
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	11560.84
2	措施项目费		(2.1+2.2)	283.24
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%	283.24
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%	3541.09
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	72466.90
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮) $\times$ 0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 9.94%	1149.15
9	税金		(5+7+8+计税不计费) $\times$ 9%	6625.44
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	80241.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:温岭市温中实验学校学科教室建设工程-电气工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量	金 额 (元)						备注
						综合单价	合价	其中				
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费	
		配电箱				2054.70	178.80	162.00				
1	4-4-16	成套配电箱安装 AL		台	1	2054.70	2054.70	178.80	162.00			
		配管/配线				27979.44	9268.39	8401.36	46.17	46.17		
2	4-8-89	铜芯电力电缆敷设 YJY-4*25+1*16		m	50	66.70	3335.00	381.00	345.50	32.50	32.50	
3	4-8-100	户内干包式电力电缆头 制作、安装 干包终端 头 (1kV以下截面mm2以 下) 120		个	2	167.50	335.00	104.30	94.50			
4	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚 性阻燃管 公称直径 (mm) 20		100m	14.9791	721.16	10802.33	6467.98	5860.27			
5	4-11-148	砖、混凝土结构暗配刚 性阻燃管 公称直径 (mm) 50		m	50	13.82	691.00	305.50	277.00			
6	4-12-24	穿动力线 铜芯导线截 面 BV-2.5		100m	16.0988	184.88	2976.35	765.18	693.38			
7	4-12-24	穿动力线 铜芯导线截 面 BVR-2.5		100m	8.0494	196.85	1584.52	382.59	346.69			
8	4-12-24	穿动力线 铜芯导线截 面 NH-BV-2.5		100m	3.7654	199.26	750.29	178.97	162.18			
9	4-12-24	穿动力线 铜芯导线截 面 NH-BVR-2.5		100m	1.4218	212.28	301.82	67.58	61.24			
本页小计						22831.01	8831.90	8002.76	32.50	32.50		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:温岭市温中实验学校科教室建设工程-电气工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量 单位	工程量	金 额 (元)						备注
						综合单价	合价	其中				
								人工费	定额人工费	机械费	定额机械费	
10	5-2-13	管内穿网线 UTP5		m	442.666	4.17	1845.92	398.40	362.99	8.85	8.85	
11	5-2-13	音箱线		m	240.99	22.23	5357.21	216.89	197.61	4.82	4.82	
		灯具/开关/插座					38608.43	3257.45	2951.31			
12	4-13-170	射灯 7W白光 无频闪 50*79mm		套	29	112.55	3263.95	239.25	216.92			
13	4-13-120	成品LED灯 70*1500mm 28W 4000K		m	49	393.70	19291.30	1117.20	1012.34			
14	4-13-301	单联开关		套	1	14.04	14.04	7.30	6.62			
15	4-13-301	双联开关		套	10	14.66	146.60	73.00	66.20			
16	4-13-301	三联开关		套	3	18.75	56.25	21.90	19.86			
17	4-13-303	双控单联开关		套	6	16.65	99.90	44.70	40.50			
18	4-13-323	两眼五孔插座		套	21	20.23	424.83	180.81	163.80			
19	4-13-323	埋地插座		套	34	195.11	6633.74	292.74	265.20			
20	4-13-8	应急壁灯 2*5W≥90min		套	8	147.07	1176.56	134.08	121.52			
21	4-13-157	单向疏散指示灯		10套	0.5	1534.79	767.40	108.62	98.42			
22	4-13-157	安全出口指示灯E		10套	0.6	1534.79	920.87	130.34	118.10			
本页小计							39998.57	2965.23	2690.08	13.67	13.67	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	Z03130200801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	2.06	238.15			
2	031302004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.26	30.06			
3	031302005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	15.03			
4		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					283.24			

主要材料价格表

工程名称:电气工程

第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)	备注
1		二类人工		工日	149	
2		单向疏散指示灯		套	123	三雄极光/沃度/飞利浦(实际现场灯头或灯杆必须贴有厂家商标)
3		安全出口指示灯E		套	123	三雄极光/沃度/飞利浦(实际现场灯头或灯杆必须贴有厂家商标)
4		射灯 7W白光 无频闪 50*79mm		套	100	三雄极光/沃度/飞利浦(实际现场灯头或灯杆必须贴有厂家商标)
5		应急壁灯 2*5W≥90min		套	123	三雄极光/沃度/飞利浦(实际现场灯头或灯杆必须贴有厂家商标)
6		三联开关		只	8.55	杭州鸿雁86型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
7		单联开关		只	3.93	杭州鸿雁86型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
8		双控单联开关		只	6.16	杭州鸿雁86型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
9		双联开关		只	4.54	杭州鸿雁86型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
10		两眼五孔插座		套	8.55	杭州鸿雁86型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
11		埋地插座		套	180	杭州鸿雁86型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
12		铜芯塑料绝缘线	NH-BV-2.5	m	1.292	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/湖州久盛电气有限公司
13		铜芯塑料绝缘线	NH-BVR-2.5	m	1.416	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/湖州久盛电气有限公司
14		铜芯塑料绝缘线	BV-2.5	m	1.155	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/湖州久盛电气有限公司
15		铜芯塑料绝缘线	BVR-2.5	m	1.269	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/湖州久盛电气有限公司

