

咨询项目名称： 下岸渚村 26 幢前排水及道路改造工程

咨询报告编号： 浙中审（台）编【2019】290 号

咨询项目委托方： 温岭市城东街道下岸渚股份经济合作社

咨询企业执业专用章：



咨询企业法定住所：临安市衣锦街 552 号供销大楼四楼

台州分公司住所：温岭市城东街道下岸渚村村部

邮 编：317500

法定代表人：汪奇



项目负责人：

专业咨询人员(编审人)：

专业咨询人员(复核人)：

包东山

联系电话：0576-86656688

技术负责人：包东山



执业资格(章)：共和国注册造价工程师



执业资格(章)：



执业资格(章)：



浙江中审工程咨询有限公司文件

浙中审（台）编[2019]290号

下岸渚村 26 幢前排水及道路改造工程 预算编制说明

温岭市城东街道下岸渚股份经济合作社：

我公司受贵方委托，对下岸渚村26幢前排水及道路改造工程进行招标控制价编制，编制工作已完成，现将有关事项说明如下：

一、工程概况

本工程为下岸渚村 26 幢前排水及道路改造工程，本工程主要工作如下：HDPE 双壁波纹管（DN300 环刚度 $\geq 8\text{KN/m}$ ）污水及雨水管道铺设，管道基础（做法：10cm 厚砂垫层+两侧及管顶 30cm 厚黄砂回填）、 $\phi 700$ 井砌筑，18cm 厚 C30 水泥路面浇筑（路面做法：10cm 厚碎石垫层+18cm 厚 C30 砼面层）等其它零星项目建设。

二、编制依据

1、实际丈量、现场实际情况及指定要求。

- 2、《浙江省市政工程预算定额》(2018)
- 3、《浙江省建筑工程预算定额》(2018)
- 4、《浙江省建设工程施工取费定额》(2018)
- 5、《台州市建设工程造价信息》(2019年第10期)
- 6、浙江省建设工程计价规则和计价依据(2018)、《浙江省施工机械台班费用定额》(2018版)、及本省、市有关综合解释、补充规定。
- 7、《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告2019年第39号)及各相关文件。

三、计价方式及取费标准:

- 1、计价方式: 采用定额清单计价法。
- 2、计税方式: 采用一般计税法
- 3、市政工程取费按道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程计取: 企业管理费中值17.04%, 利润中值9.99%计取; 施工措施费中值计取: 安全文明施工措施费(非市区)7.3%, 提前竣工增加费(20%)1.38%, 二次搬运费0.48%, 冬雨季施工增加费0.13%, 行人、行车干扰增加费1.69%; 规费: 18.75%计取, 税金按9%计取。
- 4、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》(10/2019)信息价的除税价(温岭市)及市场价取定。

四、有关事项说明

- 1、本工程工程量结算时按实计算。
- 2、本工程考虑挖掘机进出场费1台班, 结算时不再调整; 如实际未发生, 则予以扣回。
- 3、本工程土方外运按1km包干, 结算时不再调整; 如实际未发生外运或外运不足1km, 则予以扣回。
- 4、本次预算不计钢板桩费用, 如实际发生, 结算时根据业主签证单按

实结算。

5、本工程考虑暂列金5000元，由业主掌握，结算时按实计算。

五、预算造价汇总说明

本工程预算价:85241 元 (大写: 85241 元整)。

浙江中审工程咨询有限公司

2019年11月27日

主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

专业工程造价计算程序表

单位工程（专业）：单位工程-排水工程

第1页 共1页

序号	费用名称	计算方法	金额 (元)
一	分部分项工程费及施工技术措施费	表-6	74889
1	其中定额人工费	表-6	8813
2	其中人工价差	表-6	456
3	其中材料费	表-6	59169
4	其中定额机械费	表-6	3007
5	其中机械费价差	表-6	247
6	企业管理费	表-6	2014
7	利润	表-6	1181
二	施工组织措施费	8+9+10+11+12+13+14	1098
8	安全文明施工基本费	$(1+4) \times 7.3\%$	863
9	暂定标化工地增加费	$(1+4) \times 0\%$	
10	提前竣工增加费	$(1+4) \times 1.38\%$	163
11	二次搬运费	$(1+4) \times 0.48\%$	57
12	冬雨季施工增加费	$(1+4) \times 0.13\%$	15
13	行车、行人干扰增加费	$(1+4) \times 0\%$	
14	其他施工组织费	计价时列出具体费用名称	
三	其他项目费	15+16	
15	暂定优质工地增加费	$(六-15) \times 0\%$	
16	总承包服务费	表-7	
四	规费	$(1+4) \times 18.75\%$	2216
五	计税不计费	计税不计费	
六	税前工程造价	一+二+三+四+五	78203
七	税金	$六 \times 9\%$	7038
八	不计税不计费	不计税不计费	
九	工程下浮率	$(六+七+八) \times 0\%$	
十	建设工程造价	六+七+八-九	85241

分部分项工程费计算表

单位工程(专业):单位工程-排水工程

第1页 共2页

序号	编号	名称	单位	数量	单价(元)	合价(元)
		污水管道				12778.11
1	6-54	塑料排水管铺设 管径 (mm以内) DN300	m	55.000	76.05	4182.75
2	6-208	承插式橡胶圈接口 管径 (mm以内) DN300	只口	10.000	15.01	150.10
3	6-225	管道闭水试验 管径 (mm以内) 300	m	91.000	2.50	227.50
4	6-53	塑料排水管铺设 管径 (mm以内) DN250	m	36.000	34.32	1235.52
5	6-290	渠(管)道垫层 砂	m3	4.950	182.60	903.87
6	6-306	沟槽回填 黄砂	m3	36.612	166.02	6078.37
		污水检查井				6520.91
7	6-245	井 垫层碎石	m3	0.784	260.15	204.03
8	6-249	井 垫层混凝土`现浇现拌混凝土 C20 (16)	m3	1.197	454.62	543.99
9	6-1090	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模	m2	3.468	29.85	103.53
10	6-251	井砌筑 砖砌圆形	m3	5.670	573.82	3253.54
11	6-260	砖墙 抹灰井壁	m2	17.593	37.47	659.21
12	6-261	砖墙 抹灰井底	m2	1.539	28.64	44.09
13	6-276	检查井盖混凝土井盖安装	套	4.000	348.13	1392.52
14	综合价	安全网安装 (含膨胀螺丝)	套	4.000	80.00	320.00
		雨水管道				6058.93
15	6-54	塑料排水管铺设 管径 (mm以内) DN300	m	30.000	76.05	2281.50
16	6-208	承插式橡胶圈接口 管径 (mm以内) DN300	只口	5.000	15.01	75.05
17	6-225	管道闭水试验 管径 (mm以内) 300	m	30.000	2.50	75.00
18	6-290	渠(管)道垫层 砂	m3	2.700	182.60	493.02
19	6-306	沟槽回填 黄砂	m3	18.879	166.02	3134.36
		雨水检查井				3260.43
20	6-245	井 垫层碎石	m3	0.392	260.15	102.01
21	6-249	井 垫层混凝土`现浇现拌混凝土 C20 (16)	m3	0.598	454.62	271.99
22	6-1090	现浇混凝土模板 混凝土基础垫层木模	m2	1.734	29.85	51.76
23	6-251	井砌筑 砖砌圆形	m3	2.835	573.82	1626.77
24	6-260	砖墙 抹灰井壁	m2	8.796	37.47	329.60
本页小计						27740.08

分部分项工程费计算表

单位工程(专业):单位工程-排水工程

第2页 共2页

序号	编号	名称	单位	数量	单价(元)	合价(元)
25	6-261	砖墙 抹灰井底	m2	0.770	28.64	22.04
1	6-276	检查井盖混凝土井盖安装	套	2.000	348.13	696.26
2	综合价	安全网安装(含膨胀螺丝)	套	2.000	80.00	160.00
		其他				46271.02
3	1-69	挖掘机挖土 不装车三类土	m3	85.000	3.12	265.20
4	1-116	机械 填土夯实槽、坑	m3	25.500	13.53	345.02
5	1-88	装载机装松散土	m3	59.500	2.44	145.18
6	1-94	自卸汽车运土方~ 运距1km以内	m3	59.500	7.60	452.20
7	2-103+2-104*-10换	碎石底层 人工铺装~厚10(cm)	m2	275.000	22.10	6077.50
8	2-213+2-214*-2换	水泥混凝土路面 道路混凝土~厚度18(cm)~非泵送商品混凝土 C30	m2	275.000	95.61	26292.75
9	2-215	水泥混凝土路面 模板	m2	9.900	61.50	608.85
10	2-223	路面防滑条	m2	275.000	5.10	1402.50
11	2-224	水泥混凝土路面养生 养护毯养护	m2	275.000	3.83	1053.25
12	6-1171	钢管井字架 井深(m以内) 2	座	6.000	101.40	608.40
13	3001	履带式挖掘机1m3以内	台次	1.000	4020.17	4020.17
14	15-H	暂列金	项	1.000	5000.00	5000.00
		措施项目				
本页小计						47149.32
合 计						74889.40

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单位工程-排水工程

第1页 共3页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价(元)
一		工程人工		元			
1	0001110001	一类人工		工日	2.105	131	275.79
2	0001110003	二类人工		工日	63.326	142	8992.35
小 计							9268.15
二		主要材料（设备）		元			
1	0001110001	一类人工		工日	2.10528	131	275.79
2	0001110003	二类人工		工日	63.326434	142	8992.35
3	0103120005	镀锌铁丝	Φ0.7-1.0	kg	0.009364	6.19	0.06
4	0103120019	镀锌铁丝	综合	kg	5	5.75	28.75
5	0161120033	铁件		kg	17.82	4.87	86.78
6	0325120033	镀锌铁丝	10#	kg	0.8228	5.75	4.73
7	0401120021	普通硅酸盐水泥	P0 42.5综合	kg	551.093507	0.543	299.24
8	0403120001	黄砂	毛砂	t	111.783683	71.84	8030.54
9	0403120009	黄砂	净砂	t	1.520946	96.12	146.19
10	0405120119	碎石	综合	t	53.752684	98.06	5270.99
11	0413120137	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	千块	4.456019	476	2121.07
12	0431120185	非泵送商品混凝土	C30	m3	49.995	481	24047.60
13	0433120027	干混抹灰砂浆	DP M20.0	kg	1321.61706	0.32	422.92
14	0433120051	干混砌筑砂浆	DM M7.5	kg	4599.243109	0.284	1306.19
15	1331120025	石油沥青		t	0.0275	3717	102.22
16	1725121149	HDPE双壁波纹管（含橡胶圈）	DN300, 环刚度8级	m	86.275	69.91	6031.49
17	3411120015	水		m3	91.713078	8.155	747.92
18	3501120029	钢模板		kg	6.55083	4.6	30.13
19	3501120043	木模板		m3	0.054736	1504	82.32
20	3601120123~1	Φ700混凝土井盖、座	D400	套	6	274	1644.00

表-10

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单位工程-排水工程

第2页 共3页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价(元)
21	主材0002	安全网安装（含膨胀螺丝）		套	6	80	480.00
22	ZJ_05RG	机械人工		工日	6.043648	142	858.20
23	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	45.355103	7.04	319.30
24	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	141.931061	6.18	877.13
小 计							62205.91
三		主要机械台班费		元			
1	9901140009	履带式推土机	105kW	台班	0.01445	878.58	12.70
2	9901140073	轮胎式装载机	1.5m3	台班	0.14042	668.24	93.83
3	9901140115	履带式单斗液压挖掘机	1m3	台班	0.66745	999.64	667.21
4	9901140151	钢轮内燃压路机	8t	台班	0.077	384.75	29.63
5	9901140155	钢轮内燃压路机	15t	台班	0.15125	595.05	90.00
6	9901140191	电动夯实机	250N·m	台班	2.733954	25.16	68.79
7	9901140251	混凝土路面刻槽机		台班	1.5125	356.02	538.48
8	9905140059	汽车式起重机	8t	台班	0.00693	698.14	4.84
9	9907140005	载货汽车	4t	台班	0.01584	401.21	6.36
10	9907140007	载货汽车	5t	台班	0.005151	426.05	2.19
11	9907140033	自卸汽车	15t	台班	0.416917	870.98	363.13
12	9907140045	平板拖车组	40t	台班	1	1157.83	1157.83
13	9907140059	机动翻斗车	1t	台班	0.486444	211.57	102.92
14	9911140117	干混砂浆罐式搅拌机	20000L	台班	0.12545	196.11	24.60
15	9913140023	木工圆锯机	500mm	台班	0.475658	23.09	10.98
16	9913140031	木工平刨床	300mm	台班	0.46827	9.2	4.31
17	99Z110315	水泥混凝土真空吸水机		台班	0.957	16.92	16.19
18	99Z5064	混凝土振捣器	平板式	台班	3.792949	11.96	45.36
19	99Z5065	混凝土振捣器	插入式	台班	3.3165	3.92	13.00

人工、主要材料（设备）、机械台班费用汇总表

单位工程（专业）：单位工程-排水工程

第3页 共3页

序号	编号	项 目 名 称	类别、规格、型号	单位	暂定数量	综合单价(元)	合价(元)
小 计							3252.34
合 计							74726.4
四		其中机械人工、燃料费					
1	ZJ_05RG	机械人工		工日	6.043648	142	858.20
2	ZJ_08QY	汽油(机械)		kg	45.355103	7.04	319.30
3	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	141.931061	6.18	877.13
4	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	92.840912	0.589	54.68